



OBEC PROSEČNÉ

Zápis č. 01/2023

z řádného veřejného zasedání zastupitelstva obce Prosečné konaného
26.1.2023 od 19.00 hod. v Kulturním domě Prosečné.

Program jednání:

- Zahájení
- Volba zapisovatele, návrhové komise a ověřovatelů zápisu
- Rozpočtové opatření 14/2022
- Rozpočtové opatření 1/2023
- Záměr obce uspořádat „Veřejnou sbírku“
- Záměr obce „Restaurování sochy sv. Jana Nepomuckého“
- Záměr obce Prosečné prodej pozemku – p.p.č.540/1, k.ú. Prosečné – vyhodnocení nabídek a schválení kupní smlouvy
- Podnět spoluobčanů – rekonstrukce části p.p.č. 1979/1
- Projektová dokumentace – Mosty Jan Hofman s.r.o.
- Ukončení smlouvy o nájmu nebytových prostor a smlouvy o nájemním bytu na adrese Prosečné č.p. 24 z důvodu nepnění smluvních podmínek
- Úplné prominutí pronájmu místním pořadatelům plesů v roce 2023
- Znovuzaložení organizační složky SPOZ (sbor pro občanské záležitosti) a jmenování předsedy
- Vystoupení obce Prosečné ze Sdružení měst a obcí Krkonoše
- Český rybářský svaz, z.s. – Žádost o příspěvek
- Různé

1. Zahájení

Předsedající – starostka Miroslava Abrahamová přivítala přítomné a zahájila veřejné zasedání v 19:02 hod.

Přítomní zast.: Miroslava Abrahamová, Jiří Novák, Mgr. Veronika Popelková, Bc. Aleš Tomanica, Pavel Zeman, Jan Basař, Bc. Lucie Koderičová, Ing. Lucie Wesková, Josef Středa.

Omluvení zast.:

Jednání přihlíží zhruba 15 občanů.

2. Volba zapisovatele, návrhové komise a ověřovatelů zápisu

*Předseda navrhl **zapisovatele** Kristýnu Weskovou*

*Předsedající navrhl **Návrhovou komisi** ve složení: Jan Basař, Jiří Novák*

*Předsedající navrhl **Ověřovatele zápisu** ve složení: Mgr. Veronika Popelková, Josef Středa*

Hlasování: pro 9 , proti 0 , zdržel se 0

Zápis z jednání: Zápis provede Kristýna Wesková

3. Program jednání

Zastupitelům byl předložen ke schválení návrh na doplnění programu jednání o body:

- Kupní smlouva na pozemkovou parcelu č. 213/6 v k.ú. Prosečné – pan Václav Dostálek
- Změna výše odměn členů zastupitelstev a maximální výše odměn neuvolněných členů zastupitelstev
- Schválení podání žádosti o dotaci na stavební úpravy a rekonstrukci MŠ v rámci programu

298D23 – Podpora rozvoje a obnovy obecní infrastruktury a občanského vybavení ze subtitulu 298D2320 Podpora obnovy a rozvoje materiálně technické základny regionálního školství v působnosti obcí z prostředků MF ČR

Zastupitelům byl předložen návrh na odstranění bodu jednání z programu
- Vystoupení obce Prosečné za Sdružení měst a obcí Krkonoše

Hlasování: pro 9 , proti 0 , zdržel se 0

4. Rozpočtové opatření č. 14/2022

Starostka seznámila ZO s Rozpočtovým opatřením č. 14/2022 vydaným z pravomoci starostky k 31.12. 2022. Výše rozpočtu po změnách:

Příjmy: 12 044 527,- Kč, Výdaje: 10 516 242,- Kč, Třída 8 financ. 1 528 285,- Kč

Rozpočtové opatření vzali zastupitelé na vědomí.

5. Rozpočtové opatření č. 1/2023

Starostka seznámila ZO s Rozpočtovým opatřením č. 1/2023 vydaným z pravomoci starostky k 26.1.2023. Výše rozpočtu po změnách:

Příjmy: 11 858 600,- Kč, Výdaje: 11 469 600,- Kč, Třída 8 financ. 398 000,- Kč.

Návrh usnesení: ZO schvaluje rozpočtové opatření č.1/2023 a výši rozpočtu po změnách.

Hlasování: pro 9 , proti 0 , zdržel se 0

6. Záměr obce uspořádat „Veřejnou sbírku“

Starostka seznámila přítomné se záměrem uspořádat „Veřejnou sbírku na opravu kostela v Prosečném“

Návrh usnesení: ZO schvaluje záměr obce uspořádat „Veřejnou sbírku na opravu kostela v Prosečném“

Hlasování: pro 9 , proti 0 , zdržel se 0

7. Záměr obce „Restaurování sochy sv. Jana Nepomuckého“

Starostka seznámila přítomné se záměrem „Restaurování sochy sv. Jana Nepomuckého“ z programu 129 660 Údržba a obnova kulturních a venkovských prvků pro rok 2023

z. Ing. Wesková – Žádost o dotaci máme s paní starostkou připravenou, dnes jsme ji zkompletovaly a dne 1.2.2023 se bude podávat, jakmile se otevře příjem podávání žádostí o dotaci.

Návrh usnesení: ZO schvaluje záměr Restaurování sochy sv. Jana Nepomuckého z programu 129 660 Údržba a obnova kulturních a venkovských prvků pro rok 2023 a spolufinancování z rozpočtu obce.

Hlasování: pro 8 , proti 0 , zdržel se 1 (z. Bc. Kodeřičová)

8. Prodej pozemku – p.p.č.540/1, k.ú. Prosečné – Miroslav Licek

Starostka seznámila přítomné s návrhem Kupní smlouvy na nemovitou věc – prodej pozemku p.p.č. 540/1 v k.ú. Prosečné z majetku obce. Žádost p. Licek o koupě tohoto pozemku projednalo ZO na svém zasedání dne 15.12.2022, kde záměr prodat tento pozemek za minimální nabídkovou cenu (10Kč/m²) schválilo. Záměr byl následně v souladu se zákonem zveřejněn na úřední desce OÚ od 16.12.2022. do 2.1.2023. Vzhledem k tomu, že pan Licek byl jediným zájemcem a podal nabídku na odkup pozemku v ceně 15,-Kč/m², byla připravena kupní smlouva na nemovitou věc.

Starostka – Připravila jsem smlouvu, kam jsem zahrнула i věcné břemeno, ale bohužel věcné břemeno splavnosti neexistuje. Z toho důvodu, má ve smlouvě věcné břemeno údržby a opravy. Splavnost jako taková není věcné břemeno.

z. Basař – Na tu vodoteč, že ano?

Starostka – Ano, na tu vodoteč. Záměr je v souladu se zákonem, vše je ve smlouvě, kterou mám zde, můžu ji klidně přečíst nebo ji nechám kolovat.

Starostka přečetla část smlouvy, která se týká věcného břemena údržby a opravy.

z. Zeman – Předpokládáme, že se o vodoteč bude starat, je to v jeho vlastním zájmu.

Návrh usnesení: ZO schvaluje kupní smlouvu na nemovitou věc – prodej pozemku ve vlastnictví obce p.p.č. 540/1, k.ú. Prosečné o celkové výměře 1481m² za kupní cenu 22 215-Kč (15 Kč/m²), nabyvatel Miroslav Licek Olgy Havlové 2896/1 Praha 3 Žižkov a Tereza Licková Hájkova 1632/3, Praha 3 Žižkov.

ZO pověřuje starostku podpisem kupní smlouvy na nemovitou věc.

Hlasování: pro 9 , proti 0 , zdržel se 0

9. Podnět spoluobčanů – rekonstrukce (úprava) části pozemkové parcely č.1979/1

Starostka informovala přítomné o stížnostech spoluobčanů na pěší cestu, která je součástí p.p.č. 1979/1 – ostatní plocha – silnice (jedná se o část cesty od pana Kalenského směrem ke kaštanům).

Práce na úpravě cesty již začaly probíhat. Celá úprava pak bude financována z prostředků obce.

z. Zeman – Jak by to mělo vypadat? Už jsme se o tom bavili minulé zastupitelstvo.

z. Novák – Tuto rekonstrukci jsme chtěli spojit s akcí, když se rekonstruovala cesta na kopci. Ale vznikl problém s technikou, takže jsme to tam na své náklady nechali vysypat štěrkem, aby lidé nechodili po blátě. Tuto rekonstrukci bychom financovali na náklady obce.

Starostka – Pane Bajere, jak je cesta široká?

p. Bajer – 2,5 – 3 metry.

z. Zeman – Bylo by dobré zamezit průjezd motorkářům.

Starostka – Musíme tam dát zákaz.

Návrh usnesení: *ZO schvaluje úpravu cesty z rozpočtu obce.*

Hlasování: pro 9 , proti 0 , zdržel se 0

10. Projektová dokumentace – Mosty Jan Hofman s.r.o.

Starostka informovala přítomné o nedodržení podmínek objednávky a také o výzvě adresované společnosti Mosty Jan Hofman s.r.o. V případě, že nedojde k plnění díla do dvou týdnů od obdržení výzvy, dojde k ukončení – odstoupení od smlouvy.

Starostka – Oslovila jsem právníka, který napsal výzvu ke splnění závazků provést dílo, ohledně rekonstrukce.

Starostka přečetla znění výzvy.

Starostka – Výzva byla doručena panu Hofmanovi datovou schránkou. Předpokládám, že si výzvu přečetl ještě ten den. Asi hodinu po tom mi volal, nicméně se mi nedovolal. Dnes volal panu Bachtíkovi, s tím, že, co se na obci děje. Z toho rozhovoru vyplynulo, že v podstatě nic nemá připravené. Že se mu změnili normy a svádí to na to, že já jsem mu nesjednala výměnu pozemku. To mu, ale nebrání provést projekt. Dále to sváděl na to, že nemá přeložku plynu, že se nemůže s plynářema dohodnout. Vypadá to, že pan Hofman na tom nechce pracovat. Takže já navrhuji, že pokud do stanoveného termínu 14 dní nedodá projektovou dokumentaci tak, jak bylo objednáno, odstoupit od objednávky a od smlouvy jako takové.

z. Basař – 29.7.2021 jsme byli já, pan Bachtík a pan Hofman v kanceláři u pana Kutiny. Tam se vše domluvilo, že se podepíše smlouva/objednávka, pak jsem to vypustil z hlavy, protože jsem myslel, že to pan starosta dořeší.

Starostka – Pan Hofman mě kontaktoval asi týden po tom, co jsem byla zvolena, s tím, že potřebuje nutně plynáře, toho, kdo nám spravuje tu přeložku, aby ji zařídil. Dokonce jsem s ním měla i schůzku na mostě kvůli těm stěnám, protože to křídlo stojí na pozemku pana Lásky. Ale ani v tu dobu on neměl nic, a to že nebyly směněné pozemky nic nemění na tom, že mohl na projektu pracovat.

z. Ing. Wesková – V objednávce je jak projektová dokumentace, tak i inženýring.

z. Basař – Jaká byla komunikace ze strany pana starosty s panem Hofmanem?

Starostka – Netuším, s panem Hofmanem neexistuje korespondence, pokud spolu mluvili, tak jen telefonicky.

z. Zeman – Kolik jsme zaplatili?

Starostka – Zaplatili jsme 42 350,- Kč. Nicméně si myslím, že projekt, který byl již před 2 lety odhadován na 11 milionů, tak v dnešní době bude někde na 20. Společně jsem se bavili, že momentálně nejsou finance na to, abychom projekt ufinancovali.

z. Bc. Tomanica – To je jedna věc. Další věc je tak, že jsme počítali s tím, že ten most bude v rámci pozemkových úprav.

Starostka – To nelze.

z. Bc. Tomanica – Dobře, teď už to víme.

Starostka – Dohodli jsme se, že uděláme nejnutnější opravy, které budou dle mostních prohlídek třeba.

z. Tomanica – Já chci jen říct, že ten most je připraven na těžkou techniku. Projekt byl původně plánován na těžkou techniku, na 40 tun, což v tuto chvíli stejně nepotřebujeme.

z. Basař – My jsme tady schvalovali objednávku a pověřili jsme starostu, před rokem a půl, aby to zajistil a projekt byl. Vy nemáte žádné informace od pana Bachtíka, že by v tom dělal nějaké kroky.

z. Novák – Objednávka byla do konce roku 2022.

z. Basař – Ale když je starosta pověřen, tak neexistuje, aby podepsal objednávku a pak se již o průběh nestaral.

Starostka – Podle toho, jak projektuje pan Hofman, tak se neděje vůbec nic.

z. Bc. Tomanica – Ať je to, jak je to. V současné době dokumentace není, pojďme řešit situaci, jestli to starosta ošetřil tak, jak to ošetřil nebo neošetřil je teď úplně jedno.

Starostka – Myslím, že pan Hofman nestihne dodat do 2 týdnů kompletní dokumentaci a inženýring.

z. Bc. Tomanica – Pojďme se soustředit na ten most, co uděláme po 14 dnech.

Starostka – Jsem pro to odstoupit od objednávky.

z. Bc. Tomanica – Jsem téhož názoru.

z. Basař – To nemůžeme tady rozhodovat, musíme počkat těch 14 dní.

Starostka – Ano, chci jen říct, pokud pan Hoffman do 14 dní nestihne doložit dokumentaci a inženýring.

Chci odstoupit od smlouvy se společností Mosty Jan Hofman s.r.o. Odstoupení bych nechala zpracovat právníkem.

Návrh usnesení: ZO schvaluje odstoupení od smlouvy se společností Mosty Jan Hofman s.r.o.

Hlasování: pro 8 , proti 1 (z. Basař) , zdržel se 0

z. Basař – Jsem proti, protože nemám informaci, jak pan starosta komunikoval a spolupracoval s panem Hofmanem, jestli mu dodával podklady, pochybuji o tom.

11. Ukončení smlouvy o nájmu nebytových prostor a smlouvy o služebním bytu na adrese č.p. 24 z důvodu neplnění smluvních podmínek

Starostka seznámila přítomné se smlouvami o pronájmech na nebytové prostory (prodejna potravin) a pronájmu služebního bytu. Dále seznámila ZO s výtkami zaslanými na adresu prodejny potravin a o stížnostech spoluobčanů adresovaných prodejně potravin. Z toho důvodu navrhuje výpovědi ze smluv o nájmu nebytových prostor a nájmu služebního bytu.

Starostka – Pan právník mi oznámil informaci, že je opět smlouva špatně sestavena, tedy sestavena v náš neprospěch. Podle informací od občanů, tam prodává plesnivé jídlo, je tam špína i další věci. On má vlastně všechno odpuštěné, stále chce více a o prodejnu se nestará.

z. Zeman – Tenkrát to nikdo nechtěl. Takže co?

Starostka – Je tu další problém, ten splátkový kalendář, který jste mu povolili. Také ten dluh, který měl být splacený.

z. Ing. Wesková – Má to být služba lidem a lidé v obci s ní nejsou spokojeni, kupují tam max. pečivo, pití a cigarety, ale salám si tam nikdo nekoupí, protože to není kvalitní, a i proto tam hodně lidí přestalo chodit. Co jsme koukaly na OÚ na výši záloh za elektřinu, tak v roce 2022 byla jejich měsíční 29 000,- Kč (tj. krát 12 měsíců), po zastropování cen se nyní platí 13 000 Kč za měsíc, a to se ne bavíme o dalších poplatcích a nájmu, který mu byl odpuštěn. On má prakticky zadarmo velký byt a živoří si tu, ale lidé s jeho službami spokojeni nejsou.

z. Zeman – Věřil jsem, že to bude obchod, který bude Vietnamec vést hezky.

z. Ing. Wesková – Rozumím, ale jsou i okolní obce, kde Vietnamci fungují dobře a kvalitně - například v Dolní Kalné.

Z. Novák – V té době jsme byli rádi, že se někdo přihlásit.

Starostka – V současné době se nám nevyplatí a proděláváme na něm.

Starostka – Také předchozí zastupitelstvo uznalo dluh ve výši 49 980,- Kč., tento dluh měl být zaplacený do 30.9.2022, ještě musí doplatit okolo 20 000,- Kč. To také neplní.

z. Bc. Koderičová – Na to mu šli nějaký upomínky? Na dodržení splátkového kalendáře?

Starostka – On vlastně někdy něco přinesl, ale nedodržoval splátkový kalendář. Přijde zaplatit asi zrovna, když má peníze. Splátkový kalendář měl být již splacený, ale stále se tomu nestalo.

z. Bc. Koderičová – Smlouvu má na dobu určitou?

Starostka – Ne, smlouva je na hodně nízké úrovni, takže je na to opravdu potřeba právník.

z. Bc. Koderičová – Máte tady tu smlouvu?

Starostka – Ano, mám, mohu ji dát k nahlédnutí.

Starostka předala smlouvu z. Bc. Koderičové k nahlédnutí.

z. Zeman – Nicméně tedy neplní podmínky smlouvy?

Starostka – Podle mě neplní, ale dle uzavřené smlouvy, když mu budeme chtít dát výpověď, tak my ji musíme odůvodnit.

Z. Novák – Důvod k vypovězení smlouvy může dát obec například, že bychom chtěli třeba byt pronajímat.

Starostka – On má všechno zadarmo, ale kvalita neodpovídá.

pí. V. Máslová – Mohu k tomu něco říct? Dokud tu byl jeho tatínek, tak tam bylo čisto, dřív to bylo opravdu vzorné.

Starostka – Sama to víte. On má ve smlouvě, že má uklízet od hlavních dveří ke vchodu do prodejny, ale to, co bylo na chodbě před tím plesem bylo hrozný.

p. Dostálek – Smlouva je na koho?

Starostka – Na tatínka.

z. Středa – Uvažuje se o tom, že tu budeme mít potraviny v obci i nadále?

starostka – Určitě, ano, rádi bychom je zachovali.

z. Ing. Wesková – Tuto službu lidem chceme dál podporovat, ale chceme, aby měla určitou kvalitu. Pokud bude kvalitní, tak lidé ji budou využívat a bude mít smysl jaký má mít.

z. Basař – Když se tady tak pozvolně shodujeme, že jde především o pečivo, nebyla by tu možnost to vyřešit prodejnou?

Starostka – Jako obecní nebo pojízdnou, co sem jezdila z pekařství Katka? Já jsem to již zjišťovala, bohužel ne, nemají auta uzpůsobená na rozvoz. Majitel pekařství mi řekl, že když si sem postavíme prodejnu, tak nemají problém nás každý den zásobovat, ale už nemají uzpůsobená auta. Bude se to muset samozřejmě vyřešit.

Návrh usnesení: ZO schvaluje výpovědi ze smluv o nájmu nebytových prostor a nájmu služebního bytu.

Hlasování: pro 8 , proti 0 , zdržel se 1 (z. Novák)

12. Úplné prominutí pronájmu sálu KD Prosečné místním pořadatelům plesů v roce 2023

Starostka přítomné seznámila s žádostmi o prominutí poplatku za pronájem sálu KD Prosečné.

Z důvodu dlouhotrvajících pandemických opatření nemohla být v posledních letech provozována žádná kulturní akce. Starostka na základě došlých žádostí navrhla v tomto roce od místních pořadatelů plesů platby za pronájem sálu KD Prosečné neinkasovat.

Návrh usnesení: ZO schvaluje prominutí poplatku za pronájem sálu KD Prosečné místním pořadatelům plesů v roce 2023.

Hlasování: pro 8 , proti 0 , zdržel se 1 (z. Basař)

13. Znovuzaložení organizační složky SPOZ (sbor pro občanské záležitosti) a jmenování předsedy SPOZ

Starostka přítomné seznámila zřídit jako svůj iniciativní a poradní orgán podle § 122 zákona o obcích sbor pro občanské záležitosti. Svá stanoviska a náměty předkládá komise starostce obce a komise je ze své činnosti odpovědná starostce. Na místo předsedkyně navrhla starostka Paní Moniku Novákovou, která její návrh přijala. Náplní práce Sboru pro občanské záležitosti by měly být následující činnosti: příprava společenských obřadů a slavností a zabezpečení jejich kulturní úrovně, přispívat formování mezilidských vztahů se zvláštním zřetelem na péči o rodinu a vztahy mezi generacemi, příprava obřadů vítání dětí a ve spolupráci s mateřskou školou zajišťovat kulturní vystoupení, zajišťovat osobní návštěvy 70 ti-letých a starších jubilentů.

Starostka – Dříve tady pracoval svaz žen, později to začalo ustupovat až zbyla paní Monika Nováková a Ondřejka Bachtíková. Já jsem jako starostka chtěla chodit blahopřát s nimi, bylo mi řečeno, že budu buďto chodit já a oni chodit nebudou anebo ať si chodím sama a někoho si k sobě vyberu. Takže jsem se rozhodla zřídit z pravomoci starostky iniciativní a poradní orgán podle § 122 zákona o obcích sbor pro občanské záležitosti. Mám představu, že SPOZ bude spolupracovat na všech akcích, co se budou pořádat.

z. Ing. Wesková – Paní Nováková bude předsedkyně a jak to bude se členy?

Starostka – Členi, tak jak jsme se bavily, navrhní. Já mám představu od žen, od kterých to mám odsouhlasené, jedná se o Mirku Böhmovou, Mílu Bajerovou, Veroniku Popelkovou a její maminku paní Ludvíkovou. A Lucko od vás?

- z. Ing. Wesková – Za nás Lucie Koderičová, já, Kateřina Basařová a Kristýna Wesková.
- z. Zeman – Nápad se mi líbí, budou mít nějaký budget, který využijí, když budou potřebovat?
- z. Novák – V rozpočtu se s těmito penězi počítá, na všechny ty kytice, dary pro jubilanty, také dary pro děti při vítání občánků. Peníze na to v rozpočtu jsou. Funguje to tak, že se pro jubilanty nakoupilo a účetní doklady se doložily.
- z. Zeman – Já jsem to chtěl zjednodušit, že by měly budget, který by mohly využívat a nemusel by se schvalovat.
- z. Novák – Bude to fungovat, tak, že se nakoupí a doloží se doklady. Nebude to tak, že by 30 ženských dostane na rok 100 000,- Kč a dělejte si s nimi, co chcete. Tak to nebude.
- z. Basař – Prosím nepochopil jsme ten začátek, paní Bachtíková s paní Novákovou Vás paní starostko postavily jakoby před hotovou věc, že nesmíte s nimi chodit?
- z. Novák – Ne, dohadovaly se, protože to tady 12 let dělaly samy dvě, na ty důchodce si zvykly a důchodci si zvykli na ně. Fungovalo to tak, že si s těmi důchodci sedly, popovídaly si s nimi a získaly zpětnou vazbu. Nechtěli, aby s nimi chodila starostka, aby komunikace fungovala tak, jako doted.
- z. Basař – Ale paní starostka byla postavena před rozhodnutí
- z. Novák – Ano, stejně tak i oni, že budou chodit s vámi, ano nebo ne. Nechápu proč my, tady na tom zastupitelstvu budeme schvalovat nějaké členy, nějakého spolku.
- Starostka – Chci schválit SPOZ jako takový.
- z. Novák – Ten SPOZ nemá žádnou právní kvalifikaci, nic nemá.
- Starostka – Já chci, aby to byla oficiální organizace, zřízená z pravomoci starostky.
- pí. P. Máslová – Mě se tento nápad líbí.
- z. Mgr. Popelková – Přispěje to k posilování občanské společnosti.

Návrh usnesení: *ZO schvaluje založení organizační složky SPOZ a jmenování Paní Moniky Novákové do funkce předsedkyně Sboru pro občanské záležitosti.*

Hlasování: pro 8 , proti 0 , zdržel se 1 (Novák)

14. Český rybářský svaz, z.s. – Žádost o příspěvek

Starostka přítomné seznámila se žádostí Českého rybářského svazu, z.s. MO Vrchlabí o poskytnutí finančního příspěvku ve výši 6000 Kč na zajištění občerstvení a cen do rybářských soutěží pro děti z obce a okolí na rybníčku v Prosečném.

Návrh usnesení: *ZO schvaluje žádost Českého rybářského svazu, z.s. MO Vrchlabí o poskytnutí finančního příspěvku ve výši 6000 Kč.*

Hlasování: pro 9 , proti 0 , zdržel se 0

15. Prodej pozemku – Kupní smlouva na nemovitou věc č. 213/6 v k.ú. Prosečné – Václav Dostálek

Starostka seznámila přítomné s návrhem Kupní smlouvy na nemovitou věc – prodej pozemku p.č. 213/6 z majetku obce. Žádost p. Dostálka o koupě tohoto pozemku projednalo zastupitelstvo obce již na svém zasedání dne 14.9.2022, kde starosta uvedl: K věci záměru prodeje p.p.č. 213/3 o kterou projevil zájem pan Václav Dostálek, nebyla jiná nabídka než nabídka původního zájemce doručena, po zaměření se zjistilo, že větší část pozemku se dnes již však nalézá v toku Malého Labe a vyhotovoval se nový GP, pouze na díl nacházející se na břehu při cestě pana Dostálka. Do dnešního dne nový GP nemám, a tudíž dnes ještě nebudeme o prodeji jednat. K vyřízení tak dojde na některém příštím VZZO. Vzhledem k tomu, že z MÚ Hostinné, odbor stavební a životní prostředí vydal sdělení o dělení pozemku na konci loňského roku a dodal i nový geometrický plán, navrhuji schválit kupní smlouvu na nemovitou věc.

Návrh usnesení: *ZO schvaluje kupní smlouvu na nemovitou věc - prodej pozemku ve vlastnictví obce p.p.č. 213/6, k.ú. Prosečné o celkové výměře 195m² za kupní cenu 975,-Kč (5 Kč/m²), nabyvatel Václav Dostálek, Prosečné 34, 543 73 Prosečné.*

ZO pověřuje starostku podpisem kupní smlouvy na nemovitou věc.

Hlasování: pro 9 , proti 0 , zdržel se 0

16. Změna výše odměn členů zastupitelstev a maximální výše odměn neuvolněných členů zastupitelstev

Starostka seznámila přítomné se Změnou výše odměn členů zastupitelstev a maximální výší odměn neuvolněných členů zastupitelstev.

Změnu výše odměn členů zastupitelstev a maximální výši odměn neuvolněných členů zastupitelstev vzali zastupitelé na vědomí.

17. Schválení podání žádosti o dotaci na stavební úpravy a rekonstrukci MŠ v rámci programu 298D23 – Podpora rozvoje a obnovy obecní infrastruktury a občanského vybavení ze subtitulu 298D2320 Podpora obnovy a rozvoje materiálně technické základny regionálního školství v působnosti obcí z prostředků MF ČR

Starostka předala slovo Ing. Lucii Weskové

z. Ing. Wesková – Ve středu vypsalo MF výzvu na dotaci, příjem žádostí končí 3.3.2023. Projekt je aktuálně ve stádiu, že máme podanou žádost o vydání stavebního povolení. Paní Zmátlíková žádost podávala v pondělí. Snažíme se na tom pracovat, jak to jen jde. Povinnou přílohou žádosti o dotaci je vydané stavební povolení, proto budeme žádost o dotaci podávat až ke konci výzvy. Zatím to vypadá z pohledu stavebního úřadu nadějně, že bychom to mohli stihnout, děláme vše pro to, aby to běželo. Když to shrnu, tak na to, že se začalo projektovat prakticky až od listopadu, tak klobouk dolů a Paní Zmátlíková se snaží dělat maximum, co to jde. Ostatně, i stavební úřad se nám snaží pomáhat.

Z. Basař – Tady je vidět perfektní spolupráce paní Zmátlíkové, z. Ing. Weskové, paní starostky a stavebního úřadu, je to velký obrat oproti minulému vedení obce.

z. Ing. Wesková – Mám tady kopii podané žádosti o stavební povolení s podacím razítkem ze dne 23.1.2023, kdybyste to chtěl někdo vidět.

Návrh usnesení: ZO schvaluje podání investičního záměru k projektu na stavební úpravy a rekonstrukci MŠ v rámci programu 298D23 – Podpora rozvoje a obnovy obecní infrastruktury a občanského vybavení ze subtitulu 298D2320 Podpora obnovy a rozvoje materiálně technické základny regionálního školství v působnosti obcí z prostředků MF ČR. A zároveň schvaluje zajištění minimální výše spoluúčasti k projektu.

Hlasování: pro 9 , proti 0 , zdržel se 0

18. Různé

Pracovní schůzky:

Pracovní schůzky se budou konat stejně jako zasedání čtvrtky. Následující pracovní schůzka je ve čtvrtek 9.2.2023 od 16:00.

Priority jednotlivých zastupitelů:

Starostka – Na schůzkách jsme Vás žádala, abyste mi řekli jeden projekt v obci, který je pro vás prioritou. A nepočítám školku. Projekt, který je pro Vás prioritou.

z. Zeman – Za mě je to škola – komunitní bydlení.

Starostka – Pro mě je to kostel.

z. Novák – Škola – komunitní bydlení.

z. Mgr. Popelková – Škola.

z. Bc. Tomanica – Komunitní bydlení.

z. Bc. Koderičová – Za mě je to komunikace, cesty, mosty, cesta nahoru na kopec, od rybníka nahoru.

Starostka – Na cestě od rybníka na kopec uděláme další měření a uvidíme, jak to bude. Co se s tím bude dít. Musíme počkat na teplejší počasí.

z. Ing. Wesková – Víím, že školku nemáme říkat, ale pro mě je školka v obci základ, týká se mě to nejen osobně, ale je to něco, co v obci skutečně dlouhodobě funguje a dobře. Nevidím to jen jako projekt zahrnující samotný objekt školky, ale dívám se na to celkově. Chtěla bych projekt pojmout do budoucna komplexně i s parkováním pro rodiče, a i s hřištěm kousek od školky. A souhlasím, že tu máme tu celou řadu projektů, které jsou taky nezbytné, musíme na nich pracovat postupně.

z. Basař – Škola, školka, mosty, vše už bylo řečeno. Nemám jeden projekt, myslím, že se nám to bude postupně vše ukazovat.

z. Středa – Hřiště.

z. Bc. Tomanica – Úkolů, těch prací nebo projektů je určitě hodně, musejí jít nějak po sobě.

z. Ing. Wesková – Cílem této otázky bylo, aby každý z vás řekl svůj názor, protože každý z nás bydlíme v trošku jiné části obce, vnímáme své okolí svými očima, každý máme jiné sousedy a mluvíme s nimi i o jiných věcech a třeba projektech.

z. Bc. Tomanica – Ano, samozřejmě, i ten kostel, hřiště, které by mělo být podle mě součástí toho komunitního bydlení.

z. Zeman – Lucka Wesková říká, že tu máme dlouhodobě vedenou školku, ale zrovna tak, tu máme seniory. Proto jsem v tom takový urputný.

z. Ing. Wesková – Ano, vím, ale otázka byla myšlena tak, abyste se na to podívali vlastníma očima. Je tu hodně projektů a s podporou seniorů souhlasím.

z. Zeman – Za mě je priorita škola. Určitě, rozumím, je poškozená cesta na kopec, ale na druhou stranu je nově udělaná cesta na kopec z druhé strany. Takže to není úplně to, že by se tam nedalo zajet, ale rozumím tomu, že se to udělá.

z. Bc. Koderičová – Tam nejde o to, tam zajet, ale jde i o bezpečnost, aby se někomu něco nestalo.

z. Zeman – Pro mě údržba silnic není projekt, to bychom měli dělat stále.

pí. Máslová – Je vidět, že pan Zeman nebydlí na kopci.

z. Bc. Koderičová – Já tam taky nebydlím, ale jde mi o bezpečnost.

z. Zeman – Jak je tam ten asfalt starý?

pí. Máslová – Můžu Ti to říct, z roku 2009.

z. Zeman – Z roku 2009, na školu se naposledy šáhlo roku 1958.

z. Bc. Koderičová – Kdyby se tu na té škole pracovalo intenzivněji, už bychom byli dále.

z. Zeman – Bohužel jsme se dostali do kolotoče, předělával se projekt a pak se měnil rozpočet.

z. Bc. Koderičová – Ale teď svojí aktivitou paní starostka s Lucií Weskovou zařídily to, že za 2-3 měsíce je projektantka připravena k podání žádosti. Opravdu klobouk dolů.

z. Zeman – To nerozporuji. Důležité pro mě je, že je to dnes hotové.

Starostka – Tím, že v současné době nemáme projekt na most, kde se plánovala rekonstrukce zhruba na 11 milionů a rekonstrukce školky bude zhruba 8 mil., nám zbydou 3. mil. Ty bych chtěla použít na střechu na školu. Máme povolení ke stavbě, které nesmíme nechat propadnout. Když neuděláme na jaře střechu, tak pak budeme platit 3 miliony za odklizení suti.

z. Zeman – Tohle jsem navrhoval už několikrát, pojďme na tom udělat střechu, ať nám to nespadne. Tenkrát bylo řečeno, že pokud chceme dotaci, tak to nesmíme rozpracovat, to byl takový zlomový bod, kdy se řeklo, že to nebudeme dělat za své a pak žádat o dotaci. Takhle to bylo.

z. Ing. Wesková – Ty projektanti nefungovali dobře, proto se projekt a stavení povolení táhlo nepřiměřeně dlouho. Navíc tato vláda nemá zrovna jako prioritu obce. Sociální bydlení z IROPU nikdo nechce, ty podmínky jsou narovinu šílené a bylo by to peklo pro obec. MF výzvu na nájemní bydlení letos nevypsalo, vypsalo jen školy a školky, a i tam je málo peněz.

z. Zeman – My jsme předělávali ten projekt několikrát z důvodu změny názvu. Až se to dostalo do názvu komunitní bydlení, proto se to taky táhlo.

z. Ing. Wesková – Jasně jenže nyní není úplně, kde získat peníze na celý rozsah. Chce to poptat nového projektanta, který bude fungovat a zkusit projekt s jeho pomocí etapizovat a hledat vhodného poskytovatele dotace.

Starostka – Ta střecha se musí udělat, jinak to opravdu spadne.

p. Bajer – Ta střecha je děravá.

z. Basař – Od pana Starosty, když předával funkci, jsme dostali informaci, že projekt je předán v pořádku, že do něj neteče.

z. Zeman – Nemáš pravdu, řekl, že Kalvach na půdu dal plachtu, aby do baráku neteklo. Řekl, že tam dali plachtu skrze ni je ta voda odvedena ven.

p. Bajer – Tam je největší problém to, že oni tam mají šablony. Až napadne sníh, tak ty plachy to neudrží. Je to problém, nad kterým byste se měli zamyslet. I kdybyste měli udělat jen ten vrch.

z. Zeman – To jsem již několikrát navrhoval.

Starostka – Ted jsem teda já postavena do situace, kdy Jirka šetřil, zaplatil dluh, našetřil. Ano, je to hezké, ale teď je ta investice mě, tedy vlastně na současném zastupitelstvu, nicméně lidé vidí především starostku. Nechci, abyste tu na mě pak křičeli, že jsem peníze utratila.

pí. Máslová – To jsou investice, když se neinvestuje, tak se nic neděje, to už tady bylo a dlouho.

p. Bajer – To jsou relativně mrtvé investice.

pí. Máslová – Jaké mrtvé investice?

p. Bajer – Protože nic zpátky nenesou.

z. Basař – Dobře, jak už bylo řečeno, šetřil, šetřil až našetřil, ale pak nám 4 mil. vzala inflace. Takovéto šetření nemá význam, je třeba to do něčeho investovat.

Starostka – Je potřeba zafinancovat ať už dopadnou dotace nebo ne, školku a střechu na školu.

z. Basař – Je potřeba mít plán, který si paní místostarostka poznamenala, že vznikne nějaký soupis priorit, podle kterého budeme postupovat. Na ty projekty budeme shánět peníze a budeme se bavit, jestli je ten daný projekt potřeba udělat prioritně. Peníze z účtu je potřeba investovat prioritně do projektů, na které je možno čerpat dotace, profinancovat, dostat je zpátky a vložit je opět do jiného projektu.

Starostka – Odmítám vyčerpat všechno.

z. Basař – Já, ale neříkám všechno. Tohle dělají obce už od roku 2004, my bychom v roce 2023 mohli konečně už začít také.

z. Zeman – Když se tu bavíme o tom, že bychom udělali něco z vlastní kapsy, tak pořád platí, že dáme něco z vlastních potřeb. Nevidím problém vzít 3 mil. na opravu střechy na škole, oprava kulturáku byla 11 mil.

z. Bc. Koderičová – Nedokážu si představit, jestli oprava kulturního domu stála 11 mil, jak to že školka bude stát jen 8 mil.

Starostka – Ve stavebním povolení je to nadsazené.

pí. Máslová – PROBÍHALA ŽHAVÁ DEBATA S Z. NOVÁKEM A Z. ZEMANEM OHLEDNĚ KULTURNÍHO DOMU A NEDOSTATEČNÉHO DĚNÍ V OBCI, CO SE REKONSTRUKCÍ A OPRAV TÝKÁ.

Informace o pozemkových úpravách – starostka předává slovo panu Basařovi.

z. Basař – Začíná se v obci vytvářet dojem, že bych snad chtěl komplexní pozemkové úpravy a ten most u kostela pro svou potřebu. Na tomto základě jsem sem k nám na minulé jednání Sboru zástupců pozval paní starostku Prostředního Lánova, pana starostku Dolního Lánova, aby svou přítomností potvrdili společný zájem obcí celého údolí na zhotovení komplexních pozemkových úprav. Zasedali jsme tady v tomto složení, paní starostka, zástupci vlastníků, starostové okolních obcí v tomto údolí, dva projektanti pozemkových úprav a dva zástupce státního pozemkového úřadu, které komplexní pozemkové úpravy financují ve 100 % výši.

Potřeboval jsem rozptýlit, tu domněnku, která tady vzniká.

Sešli jsme se tu před Vánoci, řešili jsem to, že celé to stojí na cestě kolem pana Hofmana. Pan Hofman si nepřeje, aby přes jeho dvůr vedla komunikace až k mostu. Nabízelo se několik variant, bohužel neúspěšně. Tudíž jsme čekali rozhodnutí úřadu, na rozhodnutí, jestli je cesta veřejná nebo ne, protože jsme to v tu dobu před Vánoci ještě nevěděli. Dobré je, že jsme doplánovali ještě pár cest, které nám chyběly dořešit v rámci plánu společných zařízení, které jednou po realizaci budou bezplatně převedeny do majetku obce, která se zaváže k údržbě. To bylo před Vánoci. Ted jsme se tu sešli 20. ledna. První bod byl, protože již dorazilo rozhodnutí od paní Bajerové (SSU Vrchlábí), která prohlásila tu cestu, co vede přes Hofmanův dvůr jako neveřejnou. Došlo se k závěru, že se o to již nebudeme pokoušet, protože pan Hofman by se k řízení odvolával a vlastně by se nemohlo realizovat nic. Z toho důvodu jsme se dohodli s projektantama, že se bude přepočítávat nový obvod pozemkových úprav. V podstatě se dvůr pana Hofmana z pozemkových úprav vyškrtne. V rozhodnutí od paní Bajerové se dočtete, že pan Hofman i pan Najman souhlasí s průjezdem zemědělské techniky. To znamená, že pozemkové úpravy jako takové se vůbec nemění, protože přes most, který je tady u kostela, potřebuje dál projíždět pan Neuman se svou zemědělskou technikou, který tam obhospodařuje pozemky. Zároveň most musí používat zemědělská technika, která obhospodařuje pozemky dalších vlastníků, to jsou například Dostálkovi, Holmanovi a pozemky dalších vlastníků, kteří přístup někde z druhé strany nemají. Dá se říct, sice pan Hofman přerušil svým pozemkem myšlenku pozemkových úprav, aby to sloužilo, jak zemědělství, lesnictví, tak k volnočasovým aktivitám, ale změnilo se pouze to, že jeho dvůr nebude vyasfaltovaný a nebude udělaná cesta jako taková, ale průjezd tam je dál možný pro zemědělskou techniku obhospodařující pozemky navazujících vlastníků. Odklonění zemědělské dopravy mimo zastavitelnou část obce tedy je dál možné a jediná změna je, že pro volnočasové aktivity budou muset občané na páteřní cestu najet kolem rybníka, tak jak byli zvyklí a napojit se na křižovatce „u Erbenova statku“, kde se napojí na asfaltku. To je jediná změna, což pan Hofman nedovolil tím, že vyloučil tu svou část z pozemkových úprav. Jinak se na pozemkových úpravách nic nemění a potřeba rekonstrukce mostu u kostela je tedy potřebná na plánovanou tonáž zemědělské techniky navazující na cesty zbudované v rámci komplexních pozemkových úprav.

z. Zeman – Takže tam můžete jezdit?

z. Basař – Můžou tam všichni zemědělci. Písemně se zavázal se k tomu, že tam může jezdit zemědělská technika.

z. Zeman – Takže jinými slovy, ten most bude potřeba rekonstruovat.

z. Basař – Jinými slovy, pan Neuman jako zemědělec, který cestu využívá nebo Dostálkovi se tam musí dostat.

p. Bajer – Víš, co se stane, když se tam udělá komunikace a bude ji mít přes dvůr? Vůbec se mu nedivím, v případě, že se cesta napojí tahle cesta na Kunčickou cestu, kdo pojedede z Kunčic do Hostinného tak pojedede tamtudy. Nezaručíš, že tam ty auta jezdit nebudou.

z. Basař – Když jste v Rakousku na těchto vesnických asfaltkách...potkáte jen zemědělskou techniku a lidi na kolech, nebo pěšky....je to bohužel o výchově.

p. Bajer – Já to chápu, ale s hrůzou zjistíš, když jede z letiště do Fořtu polský kamion, říkáš si, kde se tady vzal. A to jede podle navigace.

z. Basař – Státní pozemkový úřad vybuduje tyhle společná zařízení, potom je na příslušné obci, jak si to omezí, jestli závorou nebo jen cedulí. To už je na obci. Jakoby zastavovat tu možnost, že někdo vybuduje a dá se odklonit tahle doprava mimo obec jen kvůli tomu, že jsme my Češi takový.

p. Bajer – To je všude, dnes se jezdí podle navigace.

z. Basař – V Rakousku si to nikdo nedovolí, když jedete mezi polem po hromadný asfaltce, kde potkáte jenom traktory. Tam nikdo s autem nejezdí.

p. M. Basař – Chci k tomu jen doplnit. To je taky tím, že v tom Lánově nejsou pozemkové úpravy a ty cesty, co vybuďoval státní statek nejsou pro omezené dopravní značky. Proto ten kamion tam najede. Třeba v Branné už jsou pozemkové úpravy, tam jim nikdo nejezdí. Jsou tam všude zákazy vjezdu.

Starostka – Pan Hofman si to prostě nepřejde.

z. Basař – Je důležité si v hlavě představit, že to nekončí, kousíček je vyřatý z pozemkových úprav.

p. Bajer – Chtěl jsem jen říct, že se dokážu vcítit do jeho stanoviska. Proti pozemkovým úpravám nic nemám, ale říkám Ti, že tohle je ten problém.

z. Basař – Proto se hledalo další řešení, aby se doprava odklonila od domu pana Hofmana. Je to investice v průměru 100 mil korun do toho katastru, kde ten státní pozemkový úřad ty peníze dá. V životě my něco takového neufinancujeme.

Starostka – Ještě tedy navážeme na tu druhou stranu.

z. Basař – Potom jsme řešili ještě další dvě cesty, jedna byla jenom administrativní. A pak cesta nahoru po louce, od Ducháčků na Sněžku, potom je tam soubor 20 hektarů polí. Tam se úřad zamyslel nad tou investicí a zpřístupní pouze 20 hektarů lesu a polí. Celá myšlenka byla, jestli to neudělat po zemance nahoru, kolem kapličky, trochu dál do údolí, nahoru, napojení na Ducháčkovu pole, dál na Sněžku. Jedná se o pozemkové úpravy Dolního Lánova a tam by se střetli s pozemkovými úpravami Prosečné. Šli jsem si to tam fyzicky projít, upozorňoval jsem tam na erozi, byli tam s 2 projektanty. Nakonec se ukázalo jako dobrá výhodná věc, že vlastně ta cesta, která by mohla zachytávat tu vodu, napájela by rybník, který tam je plánovaný. Tam jsme našli schodu, že je to rozumný než budovat cestu od Ducháčků nahoru.

Starostka – Nicméně toto propojení nové cesty bude pak na schválení zastupitelů.

z. Basař – Nejen cesty, na nějakém dalším zasedání přijde projektant a investor, což je zástupce státního pozemkového úřadu. Vše nám to odprezentují komplexně, bude potřeba to schválit na jednání ZO, abychom uzavřeli společnou kapitolu pozemkových úprav, společných zařízení a mohlo se dál pokračovat v pozemkových úpravách mezi vlastníky pozemků.

p. Erben – Most, o kterém jsme se tady bavili, ta se neinvestuje nic? Nebo jak to je?

z. Basař – Ze začátku zkoušel pan Kutina, připustit myšlenku, že by bylo možná možné, když je to klíčový most pro naši obec a navazující obce v našem údolí, jestli by tam nešel zahrnout. Podával dotaz, bohužel, most ale nemůže být zahrnut do financování v rámci komplexních pozemkových úprav. Pole jsou moc daleko od toho mostu, tudíž tam nemůže být zahrnut. Měl jsem možnost jednat s hejtmánem. Domlouvali jsem se se starostou Prostředního Lánova a Dolního Lánova o sepsání společného memoranda o tom, že tento most je klíčový pro tři obce, aby se do toho zapojil Kraj, protože to řeší nejen volnočasové aktivity, ale i mimořádné situace například hasiči, policie a záchranka, když by se něco stalo na hlavní silnici.

p. Erben – NEBYLO ROZUMĚT

z. Basař – Když děláte most o 20 tunách nebo o 40 tunách, to už není rozdíl v desítkách milionů. Potom když už je most naprojektován je potřeba najít ten zdroj financí.

Starostka – Já se tomu nebráním, ale projekt nemáme. To není jen most u kostela, všechny mosty jsou v havarijním stavu.

z. Basař – Současný stav je takový že nahoře jsou pole. Je tam 150 hektarů pole. Je jedno kdo je obhospodařuje, vždycky se tam potřebuje dostat. Dneska se tam technika dostává kolem rybníka, dále zastavěnou oblastí mezi domy, ale dá se tam proklouznout nepozorovatelně mnohem méně obydlenou částí obce.

Starostka – To je vše z pozemkových úprav.

19. Diskuze

p. Erben – Nebylo by možné obstarat halofon?

z. Novák – Máme, příště to zkusíme.

Starostka – Je to v akustice.

z. Novák – Už to navrhoval Honza. Tu aparaturu máme, zkusíme to.

pí. V. Máslová – My, co jsme starý, tak neslyšíme skoro nic.

Starostka – Příště to zkusíme, dáme sem mikrofon, abyste nás lépe slyšeli. Doufám, že tedy všichni přijдете.

pí. V. Máslová – Každý rok dostáváme důchodci 30 000,- Kč. Letos je dostaneme taky?

z. Novák – Ano, klub důchodců vždy dostává. V rozpočtu se s těmi penězi počítá.

z. Zeman – Ještě k té akustice. PROBÍHALA DEBATA OHLEDNĚ AKUSTIKY MEZI Z. ZEMANEM, Z. NOVÁKEM, P. ERBENEM, P. MÁSLEM, PÍ. MÁSLOVOU.

pí. Ludvíková – Opona by se mohla zatáhnout, ne?

z. Novák – Ano, mohla by se zatáhnout.

pí. Ludvíková – A můžeme k vám blíže? Jestli to nevadí, můžeme se aspoň o dva metry posunout.

z. Novák – Nebo se my můžeme posunout k Vám.

z. Bc. Koderičová – A co druhá část sálu, ta menší? Tam bychom se nevešli?

Starostka – Záleží kolik lidí se přijde na zastupitelstvo podívat.

z. Novák – Dáme tam 10 židlí a jako naschvál přijde 30.

z. Zeman – Příště zkusíme mikrofon.

p. Erben – Chtěl bych poděkovat za naše rybáře. A ještě se chci zeptat, bylo by možné spočítat na kolik nás Vietnamec vyšel?

z. Zeman – Snažili jsme se o občanskou vybavenost. NEBYLO ROZUMĚT.

p. Erben – V dnešní době, když se to spočítá, tak když máme toho pracovníka, je lepší, aby té babičce pro ty rohlíky dojel.

z. Zeman – Snažili jsme se, aby tady bylo něco pro ty lid. Bohužel jsme natrefili na Vietnamce, který se o prodejnu nestará. Prodává prošlé nebo i zkažené zboží. Opravdu je tu úplně zadarmo, platíme mu vše.

z. Novák – Pravda je, jak říkala paní Máslová, že na začátku to fungovalo jinak a vypadalo to jinak. Teď, co krám provozuje druhý, jde to od desíti k pěti.

z. Zeman – Zřejmě, budeme hledat jinou variantu. Třeba ve Špidlu 2x týdně funguje to, že starší lidi naloží do dodávky a dovezou je do obchodu, aby si nakoupili, poté je zase odvezou zpět, ale tohle asi není řešení.

z. Novák – To ne, chceme tu funkční krám.

z. Ing. Wesková – S paní starostkou jsem říkaly, teď když máme obecního zaměstnance, tak ten může lidem pomoci.

Starostka – Ano, nehledě na to, že se lidí také chtějí třeba provětrat.

z. Zeman – NEBYLO ROZUMĚT.

z. Zeman – Fakt jsem si myslel, že to mají Vietnamci v sobě a krám bude to fungovat.

p. Erben – Neslyšel jsem jakou máš prioritu? (p. Erben se s touto otázkou obrací na starostku.)

Starostka – Říkala jsem moji prioritu, je to kostel.

p. Erben – Další otázka. Mluvili jste tady o SPOZ, co když za mojí maminkou přijde někdo ze členů, koho nemá ráda? Proč to měnit, když to funguje?

Starostka – Moniku zná a má ji ráda. Maminky se zeptáme, kdo k ní může přijít, koho má ráda. Ke mně se po komunálních volbách dostali informace, tedy stížnosti, na paní Bachtíkovou a paní Novákovou.

z. Ing. Wesková – Smysl toho spolku není v tom, že třeba já budu chodit přát. Přát bude chodit paní Nováková spolu s paní starostkou, když se tak domluvily. Ty budou chodit stále a ten zbytek jako členky

chtějí pomáhat například při kulturních akcích apod. Nevím, proč by se nemohli zapojit i jiní lidé než doposud. Vesnice se má spojovat a šanci mají mít všichni, jak mladí, tak starší. Členky se dnes řekly, proto aby se nikdo nebál připojit a oslovit nás.

Starostka – Jde o to, aby tu ty ženy byly pro lidi. Ať už je to úklid kostela před koncertem. Jde o to, aby se na tom podílelo několik žen a nebyl to spolek o 2 ženách.

z. Zeman – Jde mi o to, že když se tu o to 12 let starali.

Starostka – Dobře, když budeme jmenovat, Ondřejka tu hlásala, že tu se vším končí, že už jí nebaví dělat princeznu. A pak mi řekne, že s nimi nemohu chodit přát? Pane Erbene, pokud jde o to, zeptám se Vaší maminky, koho má ráda.

z. Ing. Wesková – Pane Erbene, paní starostku jste zvolili i vy sám jako svého zástupce, přece když se chce zapojit, tak ji nemůže nikdo říct, že ne. Ona je starostka naší obce.

p. Erben – Však já souhlasím, jen říkám, že každý nemá každého rád.

z. Basař – Není mi to příjemné, mám rád, když je tady příjemná atmosféra. Byl tady pěkný ples, kde jsme se všichni bavili. Ale musím okomentovat jednu věc. Říkal jsem paní starostce, že se to lidem líbit nebude. Já minimálně jsem ten, kdo si tu věc okomentovat musí. Proběhlo výběrové řízení a máme tu nového zaměstnance, a to je pan bývalý starosta, pan Jiří Bachtík.

Starostka – Samozřejmě máte právo se k tomu vyjádřit.

z. Basař – Byl jsem u otevírání obálek, ale když to vezmu z historie, už 12 let upozorňuji na to, že obec potřebuje údržbu, aby postupně nedošlo ke zkáze obecního majetku. 12 let ze mě dělal tento člověk blbce. 12 let mi vysvětloval, že není potřeba mít na obci pracovníka, který bude natírat, vyžínat, prořezávat, prostě provádět údržbu. Vysvětloval mi to jako blbcovi, který nezaměstnává lidi. Následně jsem se s tím smířil, že obecního pracovníka mít nikdy nebudeme. Najednou jsem byl hrozně rád, když jsme měli první pracovní zastupitelstvo se současným zastupitelstvem, kde jsem byl ujištěn, že pracovník bude. Jenže v tu chvíli jsem vlastně ještě nic nepochopil. Byl jsem rád, že konečně dojde ke změně. Následovalo další jednání, kde jsme řešili výběrové řízení na toho pracovníka, kde mi bylo nadhozeno, že by bylo dobré, aby mohl zastoupit poštačku, v některých věcech starostku a uměl dělat běžné údržbářské věci. V tu chvíli jsem se probral a došlo mi, že je místo určené pro Jirku Bachtíka, i když jsem byl ujištěn, že to tak není.

z. Novák – Není a nebylo to pro něho myšleno.

z. Basař – Udělalo se výběrové řízení, byl jsem nominovaný na otevírání obálek, které proběhlo na obecním úřadu. Byla doručena jedna obálka a jediný zájemce byl pan Jiří Bachtík. Vyjádřil jsem nesouhlas, ale samozřejmě chápu, že je to na rozhodnutí paní starostky, můžu se s tím jediné smířit, nesmířit nebo si to okomentovat, to je tak všechno.

Starostka – Proto jsem říkala, že na to samozřejmě máte právo.

z. Basař – Ale upozorňoval jsem, že člověk, který 12 let tu činnost dělat nechce, nikdy ji dělat nebude. Jsou lidé, kteří tu práci vidí a udělají ji rychle. A pak jsou lidé, kteří tu práci nevidí, a dokonce i dělají, že ji nevidí.

Starostka – Pane Basaři, vysvětlili jsme si, že mi ty podněty řeknete.

z. Basař – Mám vesnici nafocenou, ty problémové věci, které vidím já ze svého pohledu. Samozřejmě je potřeba vyzvat občany, aby přes aplikaci posílali věci, které jsou potřeba udělat.

Starostka – Ta aplikace funguje na poruchy, aby mi pak lidé přes aplikaci neposílali informace například rozsypaný koš a podobně.

z. Basař – Dobře, ale já jsem navrhoval pana Bachtíka nepřijímat a vybrat jiného. Když jsme seděli v té kanceláři, já Vás upřímně lituji, v jakém stavu jste tu kancelář převázala, je zasypaná šanony. Dokonce jsem myslel, že stačí na předání pozice starostky čas do konce prosince, ale když jsem to viděl, tak je mi jasné, že ten čas není dostačující. Tak dobře, leden, únor, březen ať tady ještě pan Bachtík je a předává pozici.

Starostka – Na jeho obhajobu, Jirka pracuje i venku.

z. Basař – Jen bych to chtěl dokončit. Ať Vám to tedy do března předá, ale potom už prostě v kanceláři nebude. Nechceme, aby to tu dál řídil. Měli jsme velkou šanci se zbavit tohoto způsobu vedení obce. Stejně jako tady pojmenováváte manželku bývalého pana starosty, která tady měla velký vliv. V podstatě Vás postavila před rozhodnutí - buďto já nebo nikdo. Tohle stejné máme s obecním zaměstnancem. Mohli jsme tu mít někoho, kde práci udiví a kdo bude chtít pracovat.

Starostka – Ale na druhou stranu já se ho nechci zbavit. On chodí pracovat i ven, prořezával cestu, dneska přidělával koše k zastávkám, připravoval volební místnost. To místo bylo určené tak, aby se mohl přihlásit kdokoliv.

z. Novák – Kritéria k přijetí jste si nadiktovali vy a zastupitelstvo je schválilo. Sami jste si určili podmínky výběrového řízení, jak jste si ho sestavili, tak ho máte. Divím, že se vůbec někdo přihlásil.

p. M. Basař – Výběrové řízení bylo otevřené?

Starostka – Ano, bylo.

z. Zeman – Já jsem taky seděl při otevírání obálek. Abyste tomu rozuměli, ten člověk má 7 platová třídu asi 27 000,- Kč hrubého na plný pracovní úvazek. Ten člověk by měl být ideálně z obce, aby to tu znal.

Výběrové řízení bylo transparentní, mohl se přihlásit kdokoliv. Přihlásil se jeden člověk, se kterým má Honza problém, rozumím tomu. Já si myslím, jestli nebyl podle Honzy dobrý starosta, tak nám ukáže, jaký je zaměstnanec. Ten člověk má 3měsíční výpovědní lhůtu a smlouvu na 1 rok. Ten člověk by měl umět spoustu věcí, měl by mít řidičský průkaz na traktor, měl by projít školením na křovinořezy, pily, bezpečnost práce.

Starostka – Nemusí, protože bezpečnost práce jsem mu udělala já.

z. Zeman – To jsou ty práce, které jsme chtěli po tom člověk, aby to tady nevypadalo, jak říkal Honza v pohraničí. Tohle byl ten záměr, k výběrovému řízení se nám přihlásil jeden člověk. Takže máme zaměstnance, kterého má v pravomoci starostka a my jsme tu k tomu, abychom řekli, jestli je ten člověk potřeba nebo ne. Reaguji na to, co říkal Honza. Měli jsme tu důchodce, který nám zajišťovali údržbu, se kterými byla uzavřena dohoda o provedení práce. Pak jsme tu měli ještě pana Jančulu, který se staral o zimní údržbu cest. Měli jsme tady p. Bajera a p. Hnátku, který nám zajišťovali práce jako sekání a tak dále. Předloni pan Jančula skončil. Takže ta odpověď, že tu pan Bachtík líčil, že tady nikoho nepotřebujeme, není to, že bychom nikoho neměli. Takhle byl ten systém nastaven. Ted jsme se dostali s novým zastupitelstvem do situace, kdy jsme si řekli, že vyhlásíme výběrové řízení a někoho si sem vezmeme. Můžeme si ho vyzkoušet, za rok třeba řeknem nic nedělá, už ho nechceme. A nebo bude pracovat a necháme si ho tu.

pí. Máslová – Víím, že když jsem tady byla, tak jste měli podmínku i maturitu.

z. Novák – Ne, to se upravilo, slevili jsme na výuční list.

pí. Máslová – Chtěli jsme změnu, já jako občan, že se přihlásil bývalý starosta, to se na mě nezlobte, ale já teda koukám. Asi je k tomu vhodný, ale je to bývalý starosta.

Starostka – Představte si jeho potupu.

pí. P. Máslová – Ale já nemyslím potupu, přece už tedy nechtěl vůbec být. Sama za sebe jsem hodně překvapená.

z. Zeman – Proč si to teda nešla dělat ty?

pí. Máslová – A kdy, já mám svojí práce dost. Proč mě stále ponižuješ?

z. Zeman – Neponižuji.

PROBÍHALA ŽHAVÁ DEBATA MEZI PÍ. P. MÁSLOVOU A Z. ZEMANEM.

z. Basař – Přemýšlel jsem o tom a má to dva důvody. Buďto je to člověk, který si tu pozici už 12 let chystá pro sebe, protože 12 let striktně odmítal pracovníka a teď se najednou přihlásí. Nebo, ačkoliv ten plat není ohromující, je tu nasazený od paní manželky, aby neztratila vliv. Musíme se smířit s tím, že jsme se po volbách mohli odpoutat a mohli jsme změnit ten náhled na práci v obci, ale bohužel zaměstnáním bývalého pana starosty se nic nezmění.

Starostka – Do toho Vám vstoupím, tu změnu uvidíme, ať je na úřadě zaměstnaný Jirka, Petr nebo Pavel.

z. Basař – Vy jste pod vlivem ať chcete, nebo ne.

Starostka – Pod jeho? Ne, nejsem pod jejich vlivem, protože jsem se Ondřejce postavila. Naopak si myslím, že Ondřejka byla ta, která nechtěla, aby Jirka nastoupil.

pí. Ludvíková – Jirka tady není, tak že byste ne něj neměli házet špínu. Honzo ty jsi hodně otočil, já s pamatuji dobu, když jsi říkal, že kdybys byl starostou, tak bys Jirku zaměstnal. Že by se Ti hodilo, kdyby Ti oběhal všechny ty úřady. Jirka se snažil, neříkejte, že nedělal nic, za tu dobu už něco pochytil a zná lidi, na které se může obrátit. Když starostce pomůže s tím, co ona nestíhá nebo ji oběhá úřady, tak nechápu, kde je problém.

z. Basař – Za prvé řekl bych to i kdyby tady pan Bachtík byl nebo i kdyby tady byla jeho paní. Za druhé, že jsem otočil opravdu nevím, protože jsem kandidoval do zastupitelstva. Nevím, jak se dá kandidovat na starostu.

pí. Ludvíková – No tak, zastupitelstvo potom volí starostu. A ty jsi říkal, že kdyby náhodou tě zvolili, tak bys to udělal takhle.

z. Basař – My jsme měli kandidátku na starostku Ing. Weskovou.

pí. Ludvíková – Myslím minulé volební období.

z. Basař – Ani jednou jsem nemyslel, že bych mohl dělat starostu. Ještě se vrátím, prý jsem měl pana Bachtíka chtít na to, aby chodil po úřadech? Člověka, který zařizuje 6 let stavební povolení na školu? Zastupitelstvo ho pověřilo k zajištění projektu na most u kostela a teď se dozvídáme, že po roce a půl nemáme vůbec nic? Člověk, který nechal paní starostce zavalenou kancelář šanony, že se z toho nevyhrabe ani za 5 let.

Starostka – Na obhajobu Jirky, ty šanony nejsou kam uskladnit.

z. Basař – Ale to je chaos.

Starostka – Ano, vím, ale opravdu nejsou kam uložit.

z. Basař – Tohoto člověka bych tedy na úřadu nechtěl.

z. Středa – Chtěl jsem se podělit o zpětnou vazbu, kterou jsem od občanů dostal. Na pozici pracovníka byli další 2-3 zájemci, ale vůbec netušili, že bylo vypsáno výběrové řízení. Výběrové řízení bylo vyvěšené na úřední desce, ale problém je v tom, že si lidi úřední desku nepřečtou nebo nechodí na web, kde jsou zápisy ze zasedání. Tak jsem chtěl jen říct, jestli by nebylo lepší předem lidi informovat například skrze informativní SMS, aby se to k lidem dostalo.

z. Novák – To nelze, nemůžeme nějakou část upřednostňovat, proto jsou ty veřejné cesty jako je úřední deska, kterými se to zveřejňuje.

z. Středa – Jde o to, že jsou lidi, který si úřední desku nepřečtou.

z. Bc. Koderičová – Myslím, že 14 dní bylo dost málo na to, aby se výběrové řízení nějakým způsobem rozneslo a dostalo dál.

z. Mgr. Popelková – Tohle samé se dělo, když se obsazovalo místo ve školce. Od občanů mám taky zpětnou vazbu a vím, že se tam chtěly holky přihlásit, ale přišly na to pozdě.

z. Bc. Koderičová – Podle mě je to krátká doba.

z. Novák – Stejně jako paní Ludvíkové se mi nelíbí, že se tady probírá, když tu není. Myslím, že bychom se měli zaměřit na výsledky. To, že někdo někoho nemá rád, nebude mít na výkon práce vliv.

z. Basař – Já neřekl, že ho nemám rád. Posuzuji ho podle toho, jakou odvedl práci.

Starostka – Řekla bych, že za něm bude mluvit to, jestli se ta obec bude nějak vyvíjet nebo ne. Má smlouvu na dobu určitou, pak si můžeme v listopadu říct, jestli jeho práce je v pořádku nebo ne.

z. Novák – Přejímat, jestli někdo bude dělat nebo ne je zbytečné.

pí. Máslová – Počkej, ale nikdo nic takového neřekl, že nic nebude dělat.

z. Novák – Tady se tvrdí, že nedělá nic 12 let.

pí. Máslová – Ne, to tady nikdo neřekl.

z. Novák – Já to z toho cítím.

PROBÍHALA DALŠÍ ŽHAVÁ DEBATA MEZI PÍ. MÁSLOVOU A Z. NOVÁKEM.

pí. Máslová – Proč tady teda Jirka není?

Starostka – To není na programu.

z. Novák – To se musíš zeptat jeho.

PROBÍHALA DALŠÍ ŽHAVÁ DEBATA MEZI PÍ. P. MÁSLOVOU, Z. NOVÁKEM A Z. ZEMANEM.

Starostka – Ráda bych to uzavřela.

z. Basař – Poslední slovo, pan Novák to tu začal překrucovat. Já jsem neříkal, že nic nedělal, ale že 12 let odmítal mé návrhy, aby tady někdo něco dělal, odmítal pracovníka, který by udržoval obec a najednou se o tu práci přihlásí on sám.

Starostka poděkovala přítomným za účast a ukončila jednání ve 21:34 hodin.

Zapsala 26.1.2023

Wesková Kristýna v.r.

Ověřili: Mgr. Veronika Popelková v.r.

Josef Středa v.r.