



OBEC PROSEČNÉ
Prosečné čp. 37, 54373

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Opatření obecné povahy, kterým se vydává územní plán Prosečné

Zastupitelstvo obce Prosečné, příslušné podle § 6 odst. 5 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), za použití § 43 odst. 4 a § 54 odst. 2 stavebního zákona, § 13 a přílohy č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, § 171 a následujících zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů

v y d á v á

ve smyslu ustanovení § 54 odst. 2 stavebního zákona

územní plán Prosečné

schválený usnesením Zastupitelstva obce Prosečné ZO č.06/2017 dne 13. 09. 2017

Nedílnou součástí tohoto opatření obecné povahy, kterým se vydává územní plán Prosečné, jsou následující přílohové části dokumentace zhotovené firmou SURPMO a. s., projektové středisko Hradec Králové, zastoupené Ing. arch. Alenou Koutovou, autorizovanou architektkou - ČKA 00 750.

I. 1. Textová část územního plánu Prosečné obsahuje tyto kapitoly:

- A.** Vymezení zastavěného území
- B.** Základní koncepce rozvoje území obce, ochrany a rozvoje jeho hodnot
- C.** Urbanistická koncepce, včetně vymezení zastavitelných ploch, ploch přestavby a systému sídelní zeleně, vymezení ploch, ve kterých je rozhodování o změnách v území podmíněno dohodou o parcelaci
- D.** Koncepce veřejné infrastruktury, včetně podmínek pro její umístování
- E.** Koncepce uspořádání krajiny, včetně vymezení ploch a stanovení podmínek pro změny v jejich využití, územní systém ekologické stability, prostupnost krajiny, protierozní opatření, ochranu před povodněmi, rekreaci, dobývání ložisek nerostných surovin a pod.
- F.** Stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití s určením převažujícího účelu využití (hlavní využití), popřípadě podmíněně přípustného využití těchto ploch a stanovení podmínek prostorového uspořádání včetně základních podmínek ochrany krajinného rázu
- G.** Vymezení veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření, staveb a opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti státu a ploch pro asanaci, pro které lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit
- H.** Vymezení veřejně prospěšných staveb a veřejných prostranství, pro které lze uplatnit předkupní právo, s uvedením v čí prospěch je předkupní právo zřizováno, parcelních čísel pozemků, názvu katastrálního území a případně dalších údajů podle § 5 odst. 1 katastrálního zákona

- I. Stanovení kompenzačních opatření podle § 50 odst. 6 stavebního zákona
J. Údaje o počtu listů územního plánu a počtu výkresů k ní připojené grafické části

Textová část územního plánu Prosečné je nedílnou součástí tohoto opatření obecné povahy.

I. 2. Grafická část územního plánu Prosečné obsahuje 2 výkresy.

- I.2.a. Výkres základního členění v měřítku 1: 5 000
I.2.b. Hlavní výkres v měřítku 1: 5 000

Grafická část územního plánu Prosečné je nedílnou součástí tohoto opatření obecné povahy.

Odůvodnění územního plánu Prosečné obsahuje:

- 1. Textovou část odůvodnění územního plánu Prosečné, která je nedílnou součástí tohoto opatření obecné povahy**
- 2. Grafickou část odůvodnění územního plánu Prosečné obsahující 3 výkresy:**
 - II.2.a. Koordinační výkres v měřítku 1 : 5 000
 - II.2.b. Výkres širších vztahu v měřítku 1 : 50 000
 - II.2.c. Výkres předpokládaných záborů půdního fondu v měřítku 1 : 5 000**a je nedílnou součástí tohoto opatření obecné povahy.**

S územním plánem Prosečné se můžete seznámit na OÚ Prosečné, Prosečné 37, 543 73 nebo na <http://www.obecprosecne.cz/uzemni-plan>

Poučení:

Proti územnímu plánu Prosečné vydané formou opatření obecné povahy nelze, podle § 173 odst. 2 správního řádu, ve znění pozdějších předpisů, podat opravný prostředek. Dle ustanovení § 172 odst. 5 správního řádu se proti rozhodnutí o námitkách nelze odvolat ani podat rozklad. Rozhodnutí o námitkách může být předmětem přezkumného řízení zahájeného z moci úřední podle ustanovení § 94 správního řádu. Rozhodnutí o námitkách je možné též napadnout žalobou podle ustanovení § 2 a 4 ve vazbě na ustanovení § 101a zákona č. 150/2002Sb., soudní řád správní, ve znění pozdějších předpisů.

Opatření obecné povahy nabude účinnosti patnáctým dnem po dni vyvěšení veřejné vyhlášky.



p. Jiří Bachtík
starosta obce Prosečné



Vyvěšeno: 18.9.2017



p. Jiří Novák
místostarosta obce Prosečné

Sejmuto: 4.10.2017

