



Evropská unie  
Evropský sociální fond  
Operační program Zaměstnanost



Projekt „SOHL - přemýšlíme strategicky“  
registrační číslo projektu CZ.03.4.74/0.0/0.0/18\_092/0014610

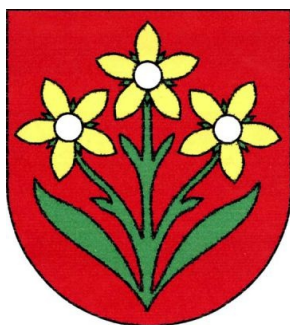
Operační program zaměstnanost, prioritní osa OPZ: 4 Efektivní veřejná správa; MPSV ČR



TVORBA PASPORTŮ MAJETKU OBCÍ SOHL  
část č.2 - ZPRACOVÁNÍ PASPORTŮ BUDOV

**FINÁLNÍ VERZE**  
listopad 2022

Checkterra, s.r.o.  
Tyršovo nám. 162, 267 24 Hostomice



**Obec Prosečné**

# **EVIDENČNÍ LISTY**

Stav k 30.11.2022

## Seznam evidenčních listů

<b>Obec</b>	<b>Prosečné</b>	
<b>Název objektu</b>	<b>ID</b>	
Obecní úřad + MŠ		1
Bývalá ZŠ		2
Bývalá Požární zbrojnice		3
Nová Hasičská zbrojnice		4
Bytový dům		5
Kulturní dům		6
Bývalá pošta		7
Kostel		8
Márnice		9
Kabiny TJ Sokol		10

## Evidenční list nemovitosti

ID objektu: 01	Obecní úřad + MŠ	Zdroj informace
<b>Lokalita</b>		
Název budovy	Obecní úřad + MŠ	RÚIAN
Adresa	č.p. 37, 54373 Prosečné	RÚIAN
Obec	Prosečné	RÚIAN
Číslo parcely v KN	st. 48	KN
Katastrální území	Prosečné	KN
Lokalita	Prosečné	RÚIAN
<b>Stavba</b>		
Popis území stavby	trvalá	Obec
Ochranná a bezpečnostní pásma		
Popis stavby	stavba občanského vybavení	KN
Uživatel	obec Prosečné	KN
Nájemce	Mateřská škola Prosečné	Obec
Správce	obec Prosečné	Obec
Zastavěná plocha [m2]	481	RÚIAN
Obestavěný prostor [m3]		
Druh nosné konstrukce	kámen, cihly, tvárnice vč. kombinací, dřevo-půdní nadstavba	Obec Obec
Projektová dokumentace	stavební úřad Hostinné	stavební úřad Hostinné
Zhodnocení stavebně technického stavu budovy	3 vyhovující	Obec
<b>Vnitřní prostory</b>		
Počet funkčních jednotek	3	RÚIAN
Počet nadzemních podlaží	2	RÚIAN
Počet podzemních podlaží	1(sklep)	Obec
Podlahová plocha [m2]	560	RÚIAN
Počet bytových jednotek	1	RÚIAN
<b>Energetika</b>		
Napojení na vodovod	Ano	RÚIAN
Napojení na kanalizační síť	Ne. Vlastní čistička odpadních vod	RÚIAN
Napojení na rozvod plynu	Ano	RÚIAN
Napojení na jiné inženýrské sítě	Elektro	RÚIAN
Způsob vytápění	Kotelna v domě na plyn	Obec
Příprava teplé vody		
Energetická náročnost budovy		
<b>Data</b>		
Rok výstavby	1920	Obec
Roky přístaveb	1970	Obec
Roky zásadních rekonstrukcí	2013	Obec
Kolaudace	14.06.2013, č.j. 3026/2013/SÚ/Gr	stavební úřad Hostinné
Nájemní smlouva		
<b>Jiné</b>		
Zdroj dat/přesnost	viz sloupec Zdroj informace	
<b>Poznámky</b>		
1970 přístavba mateřské školy 2013 stavební úpravy a přístavba objektu		

## Evidenční list nemovitosti

ID objektu: 02	Bývalá ZŠ	Zdroj informace
<b>Lokalita</b>		
Název budovy	Bývalá ZŠ	RÚIAN
Adresa	č.p. 117, 54373 Prosečné	RÚIAN
Obec	Prosečné	RÚIAN
Číslo parcely v KN	st. 121	KN
Katastrální území	Prosečné	KN
Lokalita	Prosečné	RÚIAN
<b>Stavba</b>		
Popis území stavby	trvalá	Obec
Ochranná a bezpečnostní pásma		
Popis stavby	rodinný dům	KN
Uživatel	obec Prosečné	KN
Nájemce		
Správce		
Zastavěná plocha [m2]	340	Obec
Obestavěný prostor [m3]	3600	Obec
Druh nosné konstrukce	Kámen, cihly, tvárnice vč. kombinací, cihelné zdivo	RÚIAN/Obec
Projektová dokumentace	stavební úřad Hostinné	stavební úřad Hostinné
Zhodnocení stavebně technického stavu budovy	5 havarijní	Obec
<b>Vnitřní prostory</b>		
Počet funkčních jednotek	1	RÚIAN
Počet nadzemních podlaží	2	Obec
Počet podzemních podlaží	1(sklep)	Obec
Podlahová plocha [m2]	987	Obec
Počet bytových jednotek	1	RÚIAN
<b>Energetika</b>		
Napojení na vodovod	Ne	RÚIAN
Napojení na kanalizační síť	Ne. Žumpa, jímka, septik	RÚIAN
Napojení na rozvod plynu	Ne	RÚIAN
Napojení na jiné inženýrské sítě	Ne	RÚIAN
Způsob vytápění	Bez ústředního topení	ČSÚ
Příprava teplé vody		
Energetická náročnost budovy		
<b>Data</b>		
Rok výstavby	1920	Obec
Roky přístaveb		
Roky zásadních rekonstrukcí	1995-1996	stavební úřad Hostinné
Kolaudace	16.7.1996, č.j. Výst.1629/451/96/106	stavební úřad Hostinné
Nájemní smlouva		
<b>Jiné</b>		
Zdroj dat/přesnost	viz sloupec Zdroj informace	
<b>Poznámky</b>		
opuštěná budova 1995 ddatečně vložení izolace proti zemní vlhkosti, výměna oken, výměna všech dveří, oprava vnitřních a venkovních omítek		

## Evidenční list nemovitosti

ID objektu: 03	Bývalá Požární zbrojnice	Zdroj informace
<b>Lokalita</b>		
Název budovy	Bývalá Požární zbrojnice	RÚIAN
Adresa	č.p. 133, 54373 Prosečné	RÚIAN
Obec	Prosečné	RÚIAN
Číslo parcely v KN	st. 158	KN
Katastrální území	Prosečné	KN
Lokalita	Prosečné	RÚIAN
<b>Stavba</b>		
Popis území stavby	trvalá	Obec
Ochranná a bezpečnostní pásma		
Popis stavby	rodinný dům - bydlení, obecní sklad	KN/Obec
Uživatel	obec Prosečné	KN
Nájemce	nájemní byt, sklad	Obec
Správce	obec Prosečné	Obec
Zastavěná plocha [m2]	180	Obec
Obestavěný prostor [m3]		
Druh nosné konstrukce	Kámen, cihly, tvárnice vč. kombinací	RÚIAN
Projektová dokumentace		
Zhodnocení stavebně technického stavu budovy	4 špatný	Obec
<b>Vnitřní prostory</b>		
Počet funkčních jednotek	1	RÚIAN
Počet nadzemních podlaží	2	Obec
Počet podzemních podlaží	1(sklep)	Obec
Podlahová plocha [m2]		
Počet bytových jednotek	1	RÚIAN
<b>Energetika</b>		
Napojení na vodovod	Ano	RÚIAN
Napojení na kanalizační síť	Ne. Žumpa, jímka, septik	RÚIAN
Napojení na rozvod plynu	Ano	RÚIAN
Napojení na jiné inženýrské sítě	Elektro	RÚIAN
Způsob vytápění	Kotelna v domě na plyn	Obec
Příprava teplé vody		
Energetická náročnost budovy		
<b>Data</b>		
Rok výstavby	1920	Obec
Roky přístaveb		
Roky zásadních rekonstrukcí		
Kolaudace		
Nájemní smlouva		
<b>Jiné</b>		
Zdroj dat/přesnost	viz sloupec Zdroj informace	
<b>Poznámky</b>		

## Evidenční list nemovitosti

ID objektu: 04	Nová Hasičská zbrojnice	Zdroj informace
<b>Lokalita</b>		
Název budovy	Nová Hasičská zbrojnice	RÚIAN
Adresa	č.p. 35, 54373 Prosečné	RÚIAN
Obec	Prosečné	RÚIAN
Číslo parcely v KN	st. 174	KN
Katastrální území	Prosečné	KN
Lokalita	Prosečné	RÚIAN
<b>Stavba</b>		
Popis území stavby	trvalá	Obec
Ochranná a bezpečnostní pásma		
Popis stavby	objekt občanské vybavenosti	KN
Uživatel	obec Prosečné	KN
Nájemce	SDH Prosečné	Obec
Správce	SDH Prosečné	Obec
Zastavěná plocha [m2]	265	Obec
Obestavěný prostor [m3]		
Druh nosné konstrukce	cihelné zdivo, tvárnice	Obec
Projektová dokumentace		
Zhodnocení stavebně technického stavu budovy	3 vyhovující	Obec
<b>Vnitřní prostory</b>		
Počet funkčních jednotek	1	RÚIAN
Počet nadzemních podlaží	1	RÚIAN
Počet podzemních podlaží	1(sklep)	Obec
Podlahová plocha [m2]		
Počet bytových jednotek		
<b>Energetika</b>		
Napojení na vodovod	Ano	Obec
Napojení na kanalizační síť	Ne	Obec
Napojení na rozvod plynu	Ano	Obec
Napojení na jiné inženýrské sítě	Elektro	Obec
Způsob vytápění	Kotel na plyn	Obec
Příprava teplé vody		
Energetická náročnost budovy		
<b>Data</b>		
Rok výstavby	1970	Obec
Roky přístaveb		
Roky zásadních rekonstrukcí		
Kolaudace		
Nájemní smlouva		
<b>Jiné</b>		
Zdroj dat/přesnost	viz sloupec Zdroj informace	
<b>Poznámky</b>		

## Evidenční list nemovitosti

ID objektu: 05	Bytový dům	Zdroj informace
<b>Lokalita</b>		
Název budovy	Bytový dům	RÚIAN
Adresa	č.p. 22, 54373 Prosečné	RÚIAN
Obec	Prosečné	RÚIAN
Číslo parcely v KN	st. 137/2	KN
Katastrální území	Prosečné	KN
Lokalita	Prosečné	RÚIAN
<b>Stavba</b>		
Popis území stavby	trvalá	Obec
Ochranná a bezpečnostní pásma		
Popis stavby	objekt k bydlení	KN
Uživatel	obec Prosečné	KN
Nájemce	obecní nájemní byty	Obec
Správce	obec Prosečné	
Zastavěná plocha [m2]	386	Obec
Obestavěný prostor [m3]		
Druh nosné konstrukce	Kámen, cihly, tvárnice vč. kombinací	RÚIAN
Projektová dokumentace	stavební úřad Hostinné	stavební úřad Hostinné
Zhodnocení stavebně technického stavu budovy	2 dobrý	Obec
<b>Vnitřní prostory</b>		
Počet funkčních jednotek	9	RÚIAN
Počet nadzemních podlaží	2	RÚIAN
Počet podzemních podlaží		
Podlahová plocha [m2]	700	Obec
Počet bytových jednotek	9	RÚIAN
<b>Energetika</b>		
Napojení na vodovod	Ano	RÚIAN
Napojení na kanalizační síť	Ne. Vlastní čistička odpadních vod	RÚIAN
Napojení na rozvod plynu	Ano	RÚIAN
Napojení na jiné inženýrské sítě	Elektro	RÚIAN
Způsob vytápění	Kotelna v domě na plyn	Obec
Příprava teplé vody	Elektrické bojler	Obec
Energetická náročnost budovy		
<b>Data</b>		
Rok výstavby	1920	Obec
Roky přístaveb		
Roky zásadních rekonstrukcí	1986,1999-2002	Obec
Kolaudace	15.12.1987, č.j. VÚP/1536/87-Č 1451/87	stavební úřad Hostinné
	3.9.2002 č.j. výst. 2487/320/2002/An/168	stavební úřad Hostinné
Nájemní smlouva		
<b>Jiné</b>		
Zdroj dat/přesnost	viz sloupec Zdroj informace	

### Poznámky

1999 opravy vnitřních a vnějších omítek, provedení hydroizolace a výměna podlahových konstrukcí, stavební úpravy rozvodu plynu, výměna el. bojlerů

## Evidenční list nemovitosti

ID objektu: 06	Kulturní dům	Zdroj informace
<b>Lokalita</b>		
Název budovy	Kulturní dům	RÚIAN
Adresa	č.p. 24, 54373 Prosečné	RÚIAN
Obec	Prosečné	RÚIAN
Číslo parcely v KN	st. 27	KN
Katastrální území	Prosečné	KN
Lokalita	Prosečné	RÚIAN
<b>Stavba</b>		
Popis území stavby	trvalá	Obec
Ochranná a bezpečnostní pásma		
Popis stavby	stavba občanského vybavení	KN
Uživatel	obec Prosečné	KN
Nájemce		
Správce		
Zastavěná plocha [m2]	690	Obec
Obestavěný prostor [m3]		
Druh nosné konstrukce	Kámen, cihly, tvárnice vč. kombinací	RÚIAN
Projektová dokumentace	stavební úřad Hostinné	stavební úřad Hostinné
Zhodnocení stavebně technického stavu budovy	2 dobrý	Obec
<b>Vnitřní prostory</b>		
Počet funkčních jednotek	3	RÚIAN
Počet nadzemních podlaží	2	RÚIAN
Počet podzemních podlaží		
Podlahová plocha [m2]		
Počet bytových jednotek	2	RÚIAN
<b>Energetika</b>		
Napojení na vodovod	Ano	RÚIAN
Napojení na kanalizační síť	Ne. Vlastní čistička odpadních vod	RÚIAN
Napojení na rozvod plynu	Ano	RÚIAN
Napojení na jiné inženýrské sítě	Elektro	RÚIAN
Způsob vytápění	Kotelna v domě na plyn	Obec
Příprava teplé vody		
Energetická náročnost budovy		
<b>Data</b>		
Rok výstavby	1920	Obec
Roky přístaveb	1970	Obec
Roky zásadních rekonstrukcí	2015 -2018	Obec
Kolaudace	09.02.2018, č.j. 1058/2018/SÚ/Gr	stavební úřad Hostinné
Nájemní smlouva		
<b>Jiné</b>		
Zdroj dat/přesnost	viz sloupec Zdroj informace	

### Poznámky

2018 Kolaudační souhlas s užíváním stavby po rekonstrukci  
 2015 – 2018 stavební úpravy a přístavba, provedení vestavby sociálního zařízení ve vstupní hale

## Evidenční list nemovitosti

ID objektu: 07	Bývalá pošta	Zdroj informace
<b>Lokalita</b>		
Název budovy	Bývalá pošta	RÚIAN
Adresa	č.p. 200, 54373 Prosečné	RÚIAN
Obec	Prosečné	RÚIAN
Číslo parcely v KN	st. 24/1	KN
Katastrální území	Prosečné	KN
Lokalita	Prosečné	RÚIAN
<b>Stavba</b>		
Popis území stavby	trvalá	Obec
Ochranná a bezpečnostní pásma	zátopová zóna 100-leté vody	VÚV TGM
Popis stavby	rodinný dům/ stavba občanského využití, bydlení	KN/Obec
Uživatel	obec Prosečné	KN
Nájemce		
Správce		
Zastavěná plocha [m2]	164	Obec
Obestavěný prostor [m3]		
Druh nosné konstrukce		
Projektová dokumentace	Kámen a cihly	RÚIAN
Zhodnocení stavebně technického stavu budovy	5 havarijní	Obec
<b>Vnitřní prostory</b>		
Počet funkčních jednotek	2	Obec
Počet nadzemních podlaží	2	Obec
Počet podzemních podlaží		
Podlahová plocha [m2]	300	Obec
Počet bytových jednotek	2	Obec
<b>Energetika</b>		
Napojení na vodovod	Ne	Obec
Napojení na kanalizační síť	Ano	Obec
Napojení na rozvod plynu	Ne	Obec
Napojení na jiné inženýrské sítě	Elektro	Obec
Způsob vytápění	Elektrický kotel	Obec
Příprava teplé vody		
Energetická náročnost budovy		
<b>Data</b>		
Rok výstavby	1920	Obec
Roky přístaveb		
Roky zásadních rekonstrukcí	2009	Obec
Kolaudace	01.06.2009	RÚIAN
Nájemní smlouva		
<b>Jiné</b>		
Zdroj dat/přesnost	viz sloupec Zdroj informace	
<b>Poznámky</b>		

## Evidenční list nemovitosti

ID objektu: 08	Kostel	Zdroj informace
<b>Lokalita</b>		
Název budovy	Kostel sv. Alžběty	RÚIAN
Adresa	Budova bez čísla popisného nebo evidenčního, 54373 Prosečné	RÚIAN
Obec	Prosečné	RÚIAN
Číslo parcely v KN	st. 134	KN
Katastrální území	Prosečné	KN
Lokalita	Prosečné	RÚIAN
<b>Stavba</b>		
Popis území stavby	trvalá	Obec
Ochranná a bezpečnostní pásma	kulturní památka rejst. č. ÚSKP 12879/6-5784, kat. číslo: 1000150213	NPÚ
Popis stavby	objekt občanské vybavenosti/ církevní stavba ,kulturní památka	KN/Obec
Uživatel	obec Prosečné	KN
Nájemce		
Správce		
Zastavěná plocha [m2]	365	Obec
Obestavěný prostor [m3]		
Druh nosné konstrukce	kámen, cihly, vč. kombinací	Obec
Projektová dokumentace		
Zhodnocení stavebně technického stavu budovy	4 špatný	Obec
<b>Vnitřní prostory</b>		
Počet funkčních jednotek	1	Obec
Počet nadzemních podlaží	1	Obec
Počet podzemních podlaží		
Podlahová plocha [m2]		
Počet bytových jednotek		
<b>Energetika</b>		
Napojení na vodovod	Ne	Obec
Napojení na kanalizační síť	Ne	Obec
Napojení na rozvod plynu	Ne	Obec
Napojení na jiné inženýrské sítě	Elektro	Obec
Způsob vytápění	bez vytápění	Obec
Příprava teplé vody	bez teplé vody	Obec
Energetická náročnost budovy		
<b>Data</b>		
Rok výstavby	1898 – 1904	Obec
Roky přístaveb		
Roky zásadních rekonstrukcí		
Kolaudace		
Nájemní smlouva		
<b>Jiné</b>		
Zdroj dat/přesnost	viz sloupec Zdroj informace	
<b>Poznámky</b>		
15.5.2008 – vydán souhlas s výměnou střešní krytiny a opravou omítek, č.j. 1307/2008/SÚ/Ma (záměr na opravu střech kostela – projekt 3.1995)		

## Evidenční list nemovitosti

ID objektu: 09	Márnice	Zdroj informace
<b>Lokalita</b>		
Název budovy	Márnice	RÚIAN
Adresa	Budova bez čísla popisného nebo evidenčního, 54373 Prosečné	RÚIAN
Obec	Prosečné	RÚIAN
Číslo parcely v KN	st. 136	KN
Katastrální území	Prosečné	KN
Lokalita	Prosečné	RÚIAN
<b>Stavba</b>		
Popis území stavby	trvalá	Obec
Ochranná a bezpečnostní pásma		
Popis stavby	objekt občanské vybavenosti, církevní stavba	KN
Uživatel	obec Prosečné	KN
Nájemce		
Správce		
Zastavěná plocha [m2]	45	Obec
Obestavěný prostor [m3]		
Druh nosné konstrukce	kámen, cihly, vč. kombinací	Obec
Projektová dokumentace		
Zhodnocení stavebně technického stavu budovy	4 špatný	Obec
<b>Vnitřní prostory</b>		
Počet funkčních jednotek		
Počet nadzemních podlaží	1	Obec
Počet podzemních podlaží		
Podlahová plocha [m2]	30	Obec
Počet bytových jednotek		
<b>Energetika</b>		
Napojení na vodovod	Ne	Obec
Napojení na kanalizační síť	Ne	Obec
Napojení na rozvod plynu	Ne	Obec
Napojení na jiné inženýrské sítě	Ne	Obec
Způsob vytápění	bez vytápění	Obec
Příprava teplé vody	bez teplé vody	Obec
Energetická náročnost budovy		
<b>Data</b>		
Rok výstavby	1900	Obec
Roky přístaveb		
Roky zásadních rekonstrukcí		
Kolaudace		
Nájemní smlouva		
<b>Jiné</b>		
Zdroj dat/přesnost	viz sloupec Zdroj informace	
<b>Poznámky</b>		

## Evidenční list nemovitosti

ID objektu: 10	Kabiny TJ Sokol	Zdroj informace
<b>Lokalita</b>		
Název budovy	Kabiny TJ Sokol	RÚIAN
Adresa	č.p. 182, 54373 Prosečné	RÚIAN
Obec	Prosečné	RÚIAN
Číslo parcely v KN	st. 237	KN
Katastrální území	Prosečné	KN
Lokalita	Prosečné	RÚIAN
<b>Stavba</b>		
Popis území stavby	trvalá	Obec
Ochranná a bezpečnostní pásma		
Popis stavby	stavba občanského vybavení	KN
Uživatel	obec Prosečné	KN
Nájemce	TJ Sokol Prosečné	Obec
Správce	TJ Sokol Prosečné	Obec
Zastavěná plocha [m2]	170	RÚIAN
Obestavěný prostor [m3]		
Druh nosné konstrukce	kámen, cihly, tvárnice vč. kombinací	Obec
Projektová dokumentace	stavební úřad Hostinné	stavební úřad Hostinné
Zhodnocení stavebně technického stavu budovy	2 dobrý	Obec
<b>Vnitřní prostory</b>		
Počet funkčních jednotek	1	RÚIAN
Počet nadzemních podlaží	1	Obec
Počet podzemních podlaží		
Podlahová plocha [m2]	155	Obec
Počet bytových jednotek		
<b>Energetika</b>		
Napojení na vodovod	Ano	RÚIAN
Napojení na kanalizační síť	Ne. Žumpa, jímka, septik	RÚIAN
Napojení na rozvod plynu	Ne	RÚIAN
Napojení na jiné inženýrské sítě	Elektro	RÚIAN
Způsob vytápění	bez vytápění	Obec
Příprava teplé vody		
Energetická náročnost budovy		
<b>Data</b>		
Rok výstavby	1983-1985	Obec
Roky přístaveb		
Roky zásadních rekonstrukcí		
Kolaudace	14.01.1985, č.j. VÚP/1740/84-Ko/Č	stavební úřad Hostinné
Nájemní smlouva		
<b>Jiné</b>		
Zdroj dat/přesnost	viz sloupec Zdroj informace	

**Poznámky**